

## Пояснительная записка

к проекту решения Думы города «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городской округ Сургут»

Проект подготовлен в целях исполнения решения Думы города от 23.04.2025 № 771-VII ДГ «О рассмотрении экспертного заключения Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора, Правительства Ханты-Мансийского автономного округа — Югры на решение Думы города от 23.09.2021 № 812-VI ДГ «О Положении о муниципальном земельном контроле», письма Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.03.2025 № 22-Исх-2176, письма прокуратуры города Сургута от 07.04.2025 № 07-06-2025/981-25-20711004, а также приведения муниципального правового акта в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации.

Необходимость принятия муниципального правового акта возникла в связи с принятием Федерального закона от 26.12.2024 № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и приведения в соответствие с модельным актом направленным письмом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.03.2025 № 22-Исх-2176.

Проект решения Думы «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городской округ Сургут» не требует проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, так как его положения не устанавливают новые и не изменяют ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности для ее субъектов.

На основании изложенного, предлагаем рассмотреть проект решения Думы города «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городской округ Сургут».

Перечень прилагаемых документов к пояснительной записке:

1) Проект решения Думы города «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городской округ Сургут» на 28 л. в 1 экз.;

2) Решение Думы города от 23.04.2025 № 771-VII ДГ «О рассмотрении экспертного заключения Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора, Правительства Ханты-Мансийского автономного округа — Югры на решение Думы города от 23.09.2021 № 812-VI ДГ «О Положении о муниципальном земельном контроле» на 2 л. в 1 экз.;

3) Письмо Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.03.2025 № 22-Исх-2176 на 1 л. в 1 экз.;

4) Модельный акт на 31 л. в 1 экз.;

5) Письмо прокуроры города Сургута от 07.04.2025 № 07-06-2025/981-25-20711004 на 2 л. в 1 экз.;

6) Экспертное заключение на решение Думы города от 23.09.2021 № 812-VI ДГ «О Положении о муниципальном земельном контроле» на 3 л. в 1 экз.;

Начальник контрольного управления

А.В. Ильиных

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

Исполнитель:

Ниталиев Алексей Жимагулович,

специалист-эксперт отдела муниципального  
земельного контроля контрольного управления,

тел.: (3462) 52-80-80